



BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Tuzlanski kanton
JAVNA USTANOVA
DIREKCIJA REGIONALNIH CESTA
TUZLANSKOG KANTONA

Broj: 04-27-209-12/24

Datum: 26.06.2025. godine.

Na osnovu odredbe člana 23. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“ br. 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16), a u skladu sa članom 92. Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“ br. 2/98, 48/99 i 61/22), Odluke o utvrđivanju javnog interesa Gradskog vijeća Grada Lukavac broj: 01-27-1972/24 od 13.09.2024.godine, JU Direkcija regionalnih cesta TK upućuje:

JAVNI OGLAS

za pokušaj sporazumnog prenosa prava vlasništva na nekretninama

I

Odlukom o utvrđivanju javnog interesa Gradskog vijeća Grada Lukavac broj: 01-27-1972/24 od 13.09.2024.godine, utvrđeno je da je od javnog interesa rekonstrukcija dijela regionalne ceste R-471 „Šići-Lukavac-Vijenac-Banovići“, u Lukavcu, ulica Lukavačkih brigada, st.km. 0+000 do st.1+560 u dužini cca. 1.560 metara i da se u tu svrhu može pristupiti potpunoj eksproprijaciji.

Odlukom o utvrđivanju javnog interesa određeno je da je korisnik potpune eksproprijacije Javna ustanova Direkcija regionalnih cesta Tuzlanskog kantona.

II

U skladu sa odredbom člana 23. stav 1. Zakona o eksproprijaciji, korisnik eksproprijacije- JU Direkcija regionalnih cesta TK poziva vlasnika nekretnina označenih kao:

- **k.č. br. 2790/18** K.O. Lukavac, naziv parcele „FABRIKA CEMENTA“, u naravi parking, upisana u P.L. 2485 K.O. Lukavac posjed „Lukavac cement“ doo Lukavac, površine 54m²,
- **k.č. br. 2790/17** K.O. Lukavac, naziv parcele „FABRIKA CEMENTA“, u naravi zemljište uz privrednu zgradu, upisana u P.L. 2485 K.O. Lukavac posjed „Lukavac cement“ doo Lukavac, površine 62m²,
- **k.č. br. 2790/16** K.O. Lukavac, naziv parcele „FABRIKA CEMENTA“, u naravi zemljište uz privrednu zgradu, upisana u P.L. 2485 K.O. Lukavac posjed „Lukavac cement“ doo Lukavac, površina 64m²,
- **k.č. br. 2790/15** K.O. Lukavac, naziv parcele „FABRIKA CEMENTA“, u naravi zemljište uz privrednu zgradu, upisana u P.L. 2485 K.O. Lukavac posjed „Lukavac cement“ doo Lukavac, površina 12m²,
- **k.č. br. 2790/14** K.O. Lukavac, naziv parcele „FABRIKA CEMENTA“, u naravi zemljište uz privrednu zgradu, upisana u P.L. 2485 K.O. Lukavac posjed „Lukavac cement“ doo Lukavac, površina 22m²,
- **k.č. br. 2790/13** K.O. Lukavac, naziv parcele „FABRIKA CEMENTA“, u naravi zemljište uz privrednu zgradu, upisana u P.L. 2485 K.O. Lukavac posjed „Lukavac cement“ doo Lukavac, površina 209 m².

- **k.č. br. 2790/12** K.O. Lukavac, naziv parcele „FABRIKA CEMENTA“, u naravi zemljište uz privrednu zgradu, upisana u P.L. 2485 K.O. Lukavac posjed „Lukavac cement“ doo Lukavac, površina 387m²
- **k.č. br. 2854/4/** K.O. Lukavac, naziv parcele „FABRIKA CEMENTA“, u naravi zemljište uz privrednu zgradu, upisana u P.L. 2485 K.O. Lukavac posjed „Lukavac cement“ doo Lukavac, površina 437m²,
- **k.č. br. 2408/42** K.O. Lukavac, naziv parcele „SUVAT“, u naravi dvorište, upisana u P.L. 4227 K.O. Lukavac posjed doo „Junuzović- kopex“, površina 32m²,

kao i sva druga lica koja imaju na zakonu zasnovan interes, da se u roku od 8 dana od dana objavljivanja ovog Javnog oglasa jave na broj telefona 035/281-500 kako bi se sa zainteresovanim licima ugovorili termini sastanka na kojima bi se pokušalo sporazumno riješiti pitanje prenosa prava vlasništva na nekretninama, prije podnošenja prijedloga za eksproprijaciju istih.

III

Ukoliko se vlasnici nekretnine ili druga lica koja imaju na zakonu zasnovan interes, u ostavljenom roku ne jave na ovaj Javni oglas, smatrat će se da nisu zainteresovani za sporazumno rješavanje sticanja prava vlasništva na nekretnini.

Eksproprijacija nekretnine će se vršiti redovnim postupkom eksproprijacije propisanim Zakonom o eksproprijaciji Federacije BiH, pred gradskim organom uprave, a po prijedlogu korisnika eksproprijacije- JU Direkcija regionalnih cesta TK za sljedeće vlasnike nekretnina:

- Sa kojima se ne postigne sporazum o prenosu prava vlasništva na nekretninama;
- Na čijim nekretninama postoji neslaganje zemljišnoknjižnog i faktičkog stanja;
- Koji se u ostavljenom roku ne jave na ovaj Javni oglas.

JU Direkcija regionalnih cesta TK

Zijad Omerčić, dipl. pravnik

Napomena: Javni oglas je objavljen u na web stranici Vlade Tuzlanskog kantona, web stranici JU Direkcija regionalnih cesta TK, te na oglasnoj ploči Direkcije.