



Broj: 04-1-27-236-5/25

Datum: 18.02.2026. godine

Na osnovu odredbe 23. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“ br. 70/7, 36/10, 25/12 i 34/16), a u skladu sa članom 92. Zakona o upravnom postupku („Službene novine Federacije BiH“ 2/98, 48/99), Odluke o utvrđivanju javnog interesa Gradskog vijeća općine Čelić broj 01-19-998/25 od 23.09.2025. godine, JU Direkcija regionalnih cesta TK upućuje:

JAVNI OGLAS

za pokušaj sporazumnog prenosa prava vlasništva na nekretninama za koje je utvrđen javni interes za rekonstrukciju regionlne ceste R-456 Preville – Jasenica – Humci – Šibošnica, od st.km. 10+600 do st. km 11+600 na području općine Čelić KO Brezje

I

Odlukom o utvrđivanju javnog interesa Općinskog vijeća općine Čelić broj 0119-998/25 od 23.09.2025. godine utvrđen je javni interes za rekonstrukciju regionlne ceste R-456 Preville – Jasenica – Humci – Šibošnica, od st.km. 10+600 do st. km 11+600 na području općine Čelić.

Odlukom o utvrđivanju javnog interesa Općinskog vijeća općine Čelić, određeno je da je korisnik potpune eksproprijacije Javna ustanova Direkcija regionalnih cesta Tuzlanskog kantona.

II

U skladu sa odredbom člana 23. stav 1. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“ br. 70/7, 36/10, 25/12 i 34/16) korisnik eksproprijacije – JU Direkcija regionalnih cesta TK poziva vlasnike nekretnina označenih kao:

1. dio parcele označene kao k.č. br. 597 zv. „Operkovica“, u naravi Šuma 2. klase, ukupne površine 734927 m² i Šuma 1. klase ukupne površine 85917 m², upisana u KKU broj 130 KO Brezje, u posjedu JP Šume TK dd Kladanj sa dijelom 1/1 – površina za eksproprijaciju 2322 m³.
2. dio parcele označene kao k.č. br. 598 zv. „Dolovi“, u naravi Šuma 2. klase, ukupne površine 1956630 m², upisana u KKU broj 130 KO Brezje, u posjedu JP Šume TK dd Kladanj sa dijelom 1/1 – površina za eksproprijaciju 530 m³.

kao i sva druga lica koja imaju na zakonu zasnovan interes, da se u roku od 8 dana od dana objavljivanja ovog Javnog oglasa jave na broj telefona 035/281-500 kako bi se sa zainteresovanim licima ugovorili termini sastanka na kojima bi se pokušalo sporazumno riješiti pitanje prenosa prava vlasništva na nekretninama, prije podnošenja prijedloga za eksproprijaciju istih.

III

Ukoliko se vlasnici nekretnine, ili druga lica koja imaju na zakonu zasnovan interes, u ostavljenom roku ne jave na ovaj Javni oglas, smatrat će se da nisu zainteresovani za sporazumno rješavanje sticanja prava vlasništva na nekretnini.

Eksproprijacija nekretnine će se vršiti redovnim postupkom eksproprijacije propisanim Zakonom o eksproprijaciji Federacije BiH, pred gradskim organom uprave, a po prijedlogu korisnika eksproprijacije – JU Direkcija regionalnih cesta TK za sljedeće vlasnike nekretnina:

- sa kojima se ne postigne sporazum o prenosu prava vlasništva na nekretninama;
- na čijim nekretninama postoji neslaganje zemljišnoknjižnog i faktičkog stanja;
- koji se u ostavljenom roku ne jave na ovaj Javni oglas.

Pripremio: Delibegović Feđa, dipl. pravnik

Rukovodilac službe: Jasna Omerović, dipl. pravnik

DIREKTOR

Zijad Omerčić, dipl. pravnik.

Napomena: Javni oglas je objavljen na web stranici web stranici JU Direkcija regionalnih cesta TK, te na oglasnoj ploči Direkcije.